Grundrisse

wichtiger Hinweis:

durch weitere Optimierung in der Planung der HÃ¤user (wir sind in einigen Bereichen bereits in der AusfÃ¼hrungsplanung) ergeben sich bei gleichen AuÃŸenmaÃŸen grÃ¶ÃŸere Wohnungen. Folgende WohnungsgrÃ¶ÃŸen (vorlÃ¤ufige WohnungsgrÃ¶ nach DIN) sind derzeit geplant:

- Wohnhalle 169,41 qm2 anstatt bisher 158,9 qm2,

- Mittelwohnung 1. OG 84,45 qm2 anstatt bisher 79,50 qm2,

- Mittelwohnung 2. bis 4. OG 80,30 qm2 anstatt bisher 75,40 qm2,

- Seitenwohnungen 110,55 qm2 anstatt bisher 103,30 qm2

Die Quadratmeterkosten fÃ¼r die einzelnen Wohnungen sind annÃ¤hernd gleich geblieben. Da wir unter anderem z.B. mehr Kosten fÃ¼r die Aussenanlagen berÃ¼cksichtigt haben, Brandschutzauflagen wie zum Beispiel eine Brandmeldeanlage, besserer Schallschutz sowie weitere durch die fortschreitende Planung gewonnene Erkenntnisse und weitere Sicherheiten.Â

Um die KostenschÃ¤tzung so genau wie mÃ¶glich zu halten, haben wir weitere absehbare Kosten berÃ¼cksichtigt und bereits zum grÃ¶ÃŸten Teil durch Kostenangebote von Firmen hinterlegt.

Erdgeschoss Grundrissbeispiele

Â

1. ObergeschossÂ Grundrissbeispiele

Â

2. ObergeschossÂ Grundrissbeispiele

Â
3. und 4. ObergeschossÂ Grundrissbeispiele

Â

Â